

Focus sector: 호텔&레저산업 환경 이슈

- 지속가능 경영 요구 강화에 따른 호텔&레저 산업 탄소중립 및 폐기물 저감 활동 동향 -

2021년 글래스고 선언에 의해 호텔, 레저산업이 포함된 관광분야에서 기후행동 추구가 공식화되고, 글로벌 기업들은 건물 및 시설에서의 에너지 절감 방안을 다양하게 모색하고 있습니다. 또한 국내외에서 일회용품 규제 등 폐기물 측면 정책이 강화되고 있어 기업은 관련 정책 및 우수 기업 사례 동향 파악을 통한 선제적 대비가 필요하겠습니다.

1. 배경 및 중요성

세계관광기구(UNTWO)는 2021. 9. 경 유엔기후변화회의(COP26)회의에 앞서 글래스고 선언문(안)을 발표하고, 관광 분야에서도 기후 행동에 전념할 것임을 선언하였고, 이는 COP26을 기점으로 공식적으로 발효되었습니다. 이 선언은, 제조업 뿐만 아니라 관광산업에서도 '지속가능한 소비와 생산'을 적극적으로 수용하고, 서명과 함께 1년 이내에 즉각적인 실행 조치를 취하는 것을 내용으로 합니다. 최종적으로 글래스고 선언은 2050 탄소중립에 대한 구체적인 목표를 포함한다는 점에서 의미가 있습니다. 또한, 13개 글로벌 체인 호텔 기업으로 구성된 SHA(Sustainable Hospitality Alliance)에 따르면 195개 당사국 모두에게 구속력 있는 보편적인 첫 기후합의인 파리기후변화협약에 부응하기 위해서는 전세계 호텔 산업은 객실당 연간 탄소배출량을 2030년까지 66%, 2050년까지 90% 줄여야 하므로, 가까운 시일 내에 국내외의 구체적인 호텔&레저산업계 환경 정책의 변동이 예상됩니다. 따라서, 그에 대한 국내 호텔&레저 산업계의 발 빠른 대응이 필요할 수 있습니다.

2. 환경 이슈에 대한 호텔&레저산업 주요 동향

가. 탄소중립(넷제로) 관련 호텔&레저산업 부문 동향

온실가스 감축 관련 제조업, 타 서비스업과 달리, 호텔&레저산업은 보유한 건물 및 시설의 기본적인 에너지 사용량이 많아 탄소중립을 위한 에너지 절감 수단이 매우 제한적입니다. 특히, 한국문화관광연구원 보고서(2050탄소중립에 대응한 관광산업 정책방향)에 따르면, 호텔은 객실이 공실인 경우에도 전체 에너지 사용량의 30~50% 수준을 유지해야 하므로, 기본 부하를 통한 배출량 감축은 매우 제한적이고 또한 도심 내에 위치한 대규모 호텔은 사실상 설비 교체 이외에는 마땅한 감축수단이 없는 것으로 파악되고 있습니다. 이러한 점에서, 탄소중립(넷제로)를 위한 호텔&레저산업 부문의 동향은 대부분 보유중인 시설이나 설비를 교체하거나, 이를 활용하는 방법에서 모색 가능할 것으로 전망됩니다.

[호텔&레저산업 탄소중립 관련 동향]

사례	탄소중립 수단
상그릴라호텔, 시드니	<ul style="list-style-type: none"> - 에너지 효율 분야의 전문 엔지니어 고용, 에너지 사용량 측정 및 감축방안 모색 - 에너지 사용량이 높은 대형 냉각기 전면 교체
인터콘티넨탈 보라보라 리조트, 폴리네시아	<ul style="list-style-type: none"> - 바다에 인접한 리조트 위치 특성을 이용, 해수 에어컨디션 시스템 도입
디즈니랜드, 캘리포니아	<ul style="list-style-type: none"> - 리조트 내 주방의 바이오디젤을 이용한 놀이기구 운영 - 에너지 고효율 조명, 기구 도입 - 열에너지 저장탱크 설치를 통한 냉방효율 상승
더블린컨벤션센터	<ul style="list-style-type: none"> - 낮고 넓은 형태의 일반적인 컨벤션센터 구조에서 탈피하여, 높고 좁은 타워형 건축을 통해 에너지 효율 극대화 - 건물 내 발생열 회수시설 설치를 통해 에너지 효율 높임

나. 폐기물 관련 호텔&레저산업 부문 동향

한편, 호텔&레저산업 내 폐기물 발생에 대하여는 구체적인 정부 정책에 맞춘 대응이 필요할 것으로 전망됩니다. 현재 뉴욕주는 호텔에서 일회용 세면도구 사용을 금지하는 방안을 고려하고 있으며, 이 법안이 통과되면 뉴욕시에서만 매년 2,740만 개의 1회용품 사용 감축효과가 있을 것으로 전망하고 있습니다. 캘리포니아는 이미 호텔 내 일회용품 사용을 금지하였고, 2023년부터 호텔은 이를 반복적으로 위반할 시 \$2,000의 벌금이 부과됩니다.

이러한 동향에 맞추어, 암스테르담에 기반을 둔 호텔 브랜드 CitizenM은 모듈식 건축을 통해 호텔을 건축함으로써 공급망 비용을 줄이고 폐기물을 기존 호텔의 약 10분의 1 수준으로 획기적으로 감축할 수 있는 방법을 제안하였습니다. 이러한 방법에 의하면 호텔은 건물을 더 빠르게 건설할 수 있고, 탄소 배출량 또한 68% 감축할 수 있을 것으로 예상됩니다. 유명 브랜드인 라스베가스 Caesar's Palace는 수건 재사용 프로그램을 통해 연간 3천만 갤런의 물을 절약했고, IHG와 Marriott는 영업중인 호텔에서 일회용 세면도구 사용을 금지하고 있습니다.

국내에서도, 폐기물과 관련하여서는 2016. 자원순환기본법을 제정하고 자원순환 성과관리제도를 운영 중에 있으므로, 사전에 법률의 규제 및 국외 정책의 동향에 대응할 필요가 있습니다.

3. 국내 산업에 미칠 영향 및 전망

코로나19이후 호텔&레저산업의 활성화가 시작되었으나, 점차 여행자의 선호도가 지속가능한 관광 및 친환경 숙박시설로 바뀌고 기후 위험에 대한 공개요구가 더불어 증가하고 있습니다. 특히 호텔&레저산업에 대한 환경이슈는 정책집행기관과 함께 여행자의 선호 및 동참가능성이 다양하게 고려되어야 하는데, 그에 반해 이행을 위한 수단이 한정적인 특성이 있으므로 사전에 환경 이슈에 대한 정책집행기관 등의 동향을 파악하고 그에 대비할 필요가 있을 것으로 예상됩니다.

화우의 ESG센터는 막연한 ESG 업무에 대한 방향성을 제시하고, 기업의 어려움을 해결하면서 구체적으로 도움이 되는 업무를 수행하여 오고 있습니다. 또한 변화하는 환경에 적극 대응할 수 있도록 이슈를 선제적으로 안내해 드리고, 그에 따른 적시 도움을 드리겠습니다. 관련하여 문의사항이 있으신 경우 언제든지 연락하여 주시기 바랍니다.

Contacts

신승국

미국변호사

T. (+82) 2 6182 8502

E. synn@yoonyang.com

이광욱

파트너변호사

T. (+82) 2 6003 7535

E. kwlee@yoonyang.com

이근우

파트너변호사

T. (+82) 2 6003 7558

E. klee@yoonyang.com

김연각

변호사

T. (+82) 2 6182 8718

E. ygkim@yoonyang.com

양희

컨설턴트

T. (+82) 2 6003 7674

E. hyang@yoonyang.com

김현지

컨설턴트

T. (+82) 2 6003 7470

E. khji@yoonyang.com